

Saiba como aproveitar as soluções da NNOVA

- Se você deseja contratar o serviço de Aluguel com a Administração do Imóvel, o nosso contrato é realizado com exclusividade por um prazo de 90 dias e a renovação fica a critério do contratante.

Os nossos honorários e taxas são cobrados assim: 100% (cem por cento) do primeiro aluguel, 10% (dez por cento) de taxa de administração, cobrada mensalmente a partir do 2º mês através de extrato demonstrativo, e 50% (cinquenta por cento) por cada renovação do contrato de administração.

Para esta modalidade, caso seja interesse do contratante, a administradora poderá receber junto com o boleto de aluguel, as taxas de IPTU e condomínio e será cobrada mensalmente uma taxa operacional.

Para as locações com valor inferior a R\$ 1.000,00 (mil reais), será cobrada a taxa mínima mensal (taxa de administração) de R\$ 100,00 (cem reais).

- O Aluguel sem Administração do imóvel deve atingir o valor mínimo de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) e a forma de contratação ocorre de forma exclusiva. É estabelecido um prazo mínimo, com renovação a critério do contratante.
- Nos contratos de Venda, é cobrada a comissão de 5%, que deve ser paga quando da assinatura do contrato. A contratação também ocorre de forma exclusiva, com renovação a critério do cliente.

Procure o nosso atendimento personalizado e descubra quem pode entender você:

Telefone (71) 3507-7777

E-mail contato@nnovaimobiliaria.com.br